



**Gemeinde
Bütgenbach**

Ostbelgien 



Unser Zeichen: 3065-22/2023

STÄDTEBAU

BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es mit einem Antrag befasst worden ist, der folgendes betrifft:

Städtebaugenehmigung

Die Antragsteller sind **Herr BREDER Simon und Frau MARAITE Aileen** in 4750 Bütgenbach, Seestraße 3.

Das betroffene Grundstück befindet sich in **4750 BÜTGENBACH, Wirtzfelder Weg 35** mit folgenden Katasterangaben: Gem. 1, Flur B, Nr. 124 D.

Das Projekt betrifft den Umbau eines bestehenden Wohnhauses, den Anbau eines eingeschossigen Flachdachvolumens, die Abänderung der Fassaden und die Zweckbestimmungsänderung als Ferienunterkunft und hat folgende Merkmale:

- **Anbau: Tiefe: 4,55 M.; Breite: 6,25 M.; Höhe: 2,60 M.;**
- **Fassadenverkleidung: weißer Putz und naturbelassene Holzfassade.**

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel **D.IV.40 Absatz 2** des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung - **Ausnahme zum Sektorenplan.**

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden:
Gemeindeverwaltung, Dienst Bauamt, Zum Brand 40 in 4750 BÜTGENBACH:

- montags bis freitags von 09 Uhr bis 12 Uhr, mittwochs von 14 Uhr bis 16 Uhr;
- am Samstag, den 06.05.2023 von 10 bis 12 Uhr.

Für Einsichtnahmen am Samstagmorgen muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet werden, bei einem Mitarbeiter des Bauamtes, Tel.: 080/44.00.80,
E-Mail: info@butgenbach.be

Die öffentliche Untersuchung läuft vom 26.04.2023 bis zum 11.05.2023.

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium gerichtet werden:

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift: Gemeindeverwaltung, Zum Brand 40
in 4750 BÜTGENBACH
- per Fax an die Nummer: 080/44.00.70
- per E-Mail an: info@butgenbach.be
- durch Übergabe an einen Mitarbeiter des Bauamtes der Gemeinde Bütgenbach.

Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: Städtebaugenehmigung
Nr. 3065-22/2023.

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach
Verabredung bei einem Mitarbeiter des Bauamtes oder bei der Abschlussitzung erörtert werden.

Die Abschlussitzung der öffentlichen Untersuchung findet am **11.05.2023 um 11.00 Uhr** an
folgender Anschrift statt: Gemeindeverwaltung, Zum Brand 40 in 4750 BÜTGENBACH.

Die Person, die damit beauftragt ist, Erklärungen über das Projekt abzugeben ist ein Mitarbeiter des
Bauamtes der Gemeinde Bütgenbach.

Bütgenbach, den 18.04.2023

Namens des Kollegiums,

Die Generaldirektorin,

Der Bürgermeister,


KRINGS V.




FRANZEN D.